

CAMPESTRE S.A.E.

TERMINAL PORTUARIA

Complemento del Prospecto de la Serie 5 (CINCO) del Programa de Emisión Global G2 de CAMPESTRE SOCIEDAD ANONIMA EMISORA, INSUMOS, IMPLEMENTOS AGRICOLAS y CONSTRUCCIONES (CAMPESTRE SAE)

1

INDICE

Portada.....	2
Declaración del Representante Legal de CAMPESTRE SAE. ...	3
Leyenda para el inversionista.....	4
Parte I. Resumen del Programa de Emisión.....	5-6
Parte II. Información sobre la Serie:	7-9

CAMPESTRE S.A.E.

TERMINAL PORTUARIA

2

PROSPECTO DE LA SERIE 5 (CINCO) DEL PROGRAMA DE EMISION GLOBAL G2 DE BONOS

CAMPESTRE SOCIEDAD ANONIMA EMISORA, INSUMOS, IMPLEMENTOS AGRICOLAS y CONSTRUCCIONES (CAMPESTRE SAE)

SERIE 5 (CINCO) del Programa de Emisión Global G2 de Bonos

Monto de la Serie y Moneda:

G..5.000.000.000.- (Guaraníes Cinco Mil Millones).

Registrada según Resolución BVPASA N.º/25 de fecha ... dede 2025.

Monto del Programa y Moneda:

G. 35.000.000.000.- (Guaraníes Treinta y Cinco Mil Millones).

Registrado según Certificado de Registro 203_31102024 de fecha 31 de octubre de 2024

Registrado según resolución del BVPASA. N.º 3145/24 de fecha 15/11/2024.

CAMPESTRE S.A.E.

TERMINAL PORTUARIA

"Serie 5(CINCO) inscripta según Resolución N°...../25 de la BVPASA de fecha ... de ... de 2025"

3

Esta inscripción sólo acredita que la serie ha cumplido con los requisitos establecidos legal y reglamentariamente, no significando que la Bolsa de Valores y Productos de Asunción SA exprese un juicio de valor acerca del mismo, ni sobre el futuro desenvolvimiento de la entidad emisora.

La veracidad de la información contable, financiera, económica, así como de cualquier otra información suministrada, es de la exclusiva responsabilidad del Directorio de **CAMPESTRE SOCIEDAD ANONIMA EMISORA, INSUMOS, IMPLEMENTOS AGRICOLAS y CONSTRUCCIONES (CAMPESTRE SAE)**

El Directorio de la entidad emisora manifiesta, con carácter de Declaración Jurada, que el presente prospecto contiene información veraz y suficiente sobre todo hecho relevante que pueda afectar la situación patrimonial económica y financiera de la sociedad y toda aquella que deba ser de conocimiento del público inversor con relación a la presente emisión, conforme a las normas legales y reglamentarias vigentes.

La Superintendencia de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción SA no se pronuncian sobre la calidad de los valores emitidos. La circunstancia que esta Serie haya sido inscripta no significa que se garantice su pago y la solvencia del emisor. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad de **CAMPESTRE SOCIEDAD ANONIMA EMISORA, INSUMOS, IMPLEMENTOS AGRICOLAS y CONSTRUCCIONES (CAMPESTRE SAE)**

El inversionista deberá evaluar la conveniencia de adquirir estos valores emitidos, teniendo presente que el o los únicos responsables del pago son el emisor y quienes resulten obligados a ello.

Febrero de 2025.

CAMPESTRE S.A.E.

TERMINAL PORTUARIA

4

Señor inversionista: Antes de efectuar su inversión usted debe informarse cabalmente de la situación financiera de la sociedad emisora y deberá evaluar la conveniencia de la adquisición de estos valores teniendo presente que el único responsable del pago de los documentos son el emisor y quienes resulten obligados a ellos. El intermediario deberá proporcionar al inversionista la información contenida en el Prospecto presentado con motivo de la solicitud de inscripción al Registro de Valores, antes de que efectúe su inversión.

Lugares donde mayor información se encuentra disponible: Superintendencia de Valores, Bolsa de Valores y Productos de Asunción SA, Campestre Sociedad Anónima Emisora, Insumos, Implementos Agrícolas y Construcciones (CAMPESTRE SAE) y Casas de Bolsa debidamente habilitadas por la Superintendencia de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción SA

La documentación relacionada con el presente Programa de Emisión es de carácter público y se encuentra disponible para su consulta en las siguientes oficinas:

CAMPESTRE SOCIEDAD ANONIMA EMISORA, INSUMOS, IMPLEMENTOS AGRICOLAS y CONSTRUCCIONES (CAMPESTRE SAE) sito en

Oficina Corporativa: Avay e/ Monseñor Rodriguez Piso 10, Oficina 1003 Centro – Ciudad del Este PY

Oficina Ejecutiva: Calle Cuartel de la Rivera c/ Torreani Viera Nro. 4660 Asunción - Paraguay

Oficina Central: Avenida Carlos Barreto Sarubbi, Km.10 Acaray, Ruta Internacional PY02 Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono: +595 21 327 2000 (R.A.)

Dirección de correo electrónico: info@puertocampestre.com

Número de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes: 80019321-0

Página Web: www.puertocampestre.com

BOLSA DE VALORES Y PRODUCTOS DE ASUNCION SA

www.bolsadevalores.com.py

Teléfono: +595 21 728 9123

INDEX CASA DE BOLSA SA – AGENTE COLOCADOR

<https://indexcbsa.com/>

Teléfono: +595 993 382585

Parte I. Resumen del Programa de Emisión:

5

1. **Denominación del programa de emisión correspondiente:** Programa de Emisión Global G2 de Bonos de CAMPESTRE SOCIEDAD ANONIMA EMISORA, INSUMOS, IMPLEMENTOS AGRICOLAS Y CONSTRUCCIONES (CAMPESTRE SAE)
2. **Moneda:** Guaraníes.
3. **Monto máximo autorizado a emitir:** G. 35.000.000.000.- (Treinta y Cinco mil millones).
4. **Monto emitido dentro del presente programa:** N/A.
5. **Tipo de títulos a emitir:** Bonos
6. **Plazo de vigencia del programa de emisión:** Se emitirán con un plazo de vencimiento de 365 a 3650 días.
7. **Certificado de Registro y fecha de aprobación de la Superintendencia de Valores:** 203_31102024 de fecha 31 de octubre de 2024
8. **Resolución y fecha de registro en la Bolsa:**
9. **Forma de representación de los títulos-valores:** Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación (SEN). Este título otorga acción ejecutiva y se emitirá a nombre de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las Disposiciones reglamentarias aplicables.
10. **Custodio:** Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. custodia el título global de acuerdo a los términos establecidos en el reglamento del SEN.
11. **Agente Organizador:** National Consultant SA
www.consultoranacional.com.py
12. **Agente Colocador:** Casas de Bolsa debidamente habilitadas por la Superintendencia de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción SA
13. **Representante de Obligacionistas:** MERSAN ABOGADOS SRL
14. **Rescate Anticipado:** No está previsto el procedimiento de rescate

CAMPESTRE S.A.E.

TERMINAL PORTUARIA

anticipado.

15. **Tasas de interés, plazos, pago del capital, pago de intereses:** A ser definidos en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.

16. **Garantía:** Garantía Común a sola firma.

17. **Calificación de Riesgos emitida por una Calificadora de Riesgos:**

6



CAMPESTRE S.A.E., INSUMOS, IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS Y CONSTRUCCIONES

INFORME DE CALIFICACIÓN – SEPTIEMBRE 2024

Conforme a las regulaciones vigentes de rigor, se informa lo siguiente:

Fecha de calificación: 11 de septiembre de 2024
Tipo de reporte: Nuevo instrumento.
Estados Financieros referidos al 30.06.2024.

Calificadora: Feller Rate Clasificadora de Riesgo Ltda.
www.feller-rate.com.py
Av. Gral Santos 487 c/ Avda. España, Asunción, Paraguay
Tel: (595) 21 225485 // Email: info@feller-rate.com.py

Entidad	Calificación Local	
Campestre S.A.E.	Solvencia	BBB+py
	Bonos G1	BBB+py
	Bonos G2	BBB+py
	Tendencia	Estable

NOTA: La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión y su emisor.

Mayor información sobre esta calificación en:

- www.feller-rate.com.py

Parte II. Información sobre la Serie:

1. **Denominación de la Serie dentro del programa:** 5(CINCO)
2. **Moneda:** Guaraníes.
3. **Aprobación de la emisión de la Serie 5 (CINCO) por parte de la sociedad:**
Por Acta de Directorio N.º 133 de fecha 10 de febrero de 2025.
4. **Resolución de la Bolsa del registro de la Serie:** N.º.../25 de fecha/2025
5. **Monto de la emisión:** G. 5.000.000.000 (Guaraníes Cinco Mil Millones)
6. **Valor nominal de los títulos/corte mínimo:** Gs. 1.000.000.- (Guaraníes un

CAMPESTRE S.A.E.

TERMINAL PORTUARIA

millón).

7. **Agente Colocador:** Index Casa de Bolsa SA
8. **Tasa de interés:** 13,5 % anual.
9. **Plazo de vencimiento:** 2548 DIAS
10. **Plazo de colocación:** De acuerdo a lo establecido en el Reglamento operativo del SEN.
11. **Pago de capital:** 9 de febrero de 2032
Gs.5.000.000.000

CAMPESTRE S.A.E.

TERMINAL PORTUARIA

13. **Garantía:** Garantía común a sola firma
14. **Relato detallado del destino de los fondos:** 82% para Inversión, 7% para Capital operativo y 11% para Reestructuración de pasivos. Los recursos captados no serán aplicados en empresas relacionadas/vinculadas en ningún caso.